

PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL GARE DE RENNES

**Modification
des accès Gare Nord
à partir du 1^{er} septembre**

**Rennes-Paris
en 1h25, c'est parti !**

(voir page 4)

**Gare :
premières livraisons**

(voir page 5)

Journal de projet – N°4 – Septembre 2017

Modification des accès Gare Nord à partir du 1^{er} septembre

PAROLE

Le 2 juillet peut être considéré comme la première étape de transformation visible de la gare de Rennes. À l'occasion de l'arrivée de la Ligne à Grande Vitesse, SNCF Gares & Connexions a livré plusieurs espaces, commerces et services au bénéfice des voyageurs. Aujourd'hui, les travaux se poursuivent. Les quatre prochains mois, les travaux du paysage construit vont entraîner de nombreuses modifications d'accès. Le journal de projet revient sur ces transformations pour que chacun puisse se déplacer sereinement en période de travaux.

Mylène Moreau,
nouvelle directrice
des gares de Bretagne



Le paysage construit prend forme au Nord-Est de la gare. À gauche, la gare routière.

Le 1^{er} septembre marque une date-clé dans le chantier de la gare de Rennes.

La station de métro Gares ré-ouvre aux voyageurs et la correspondance métro/gare via le souterrain SNCF est à nouveau opérationnelle.

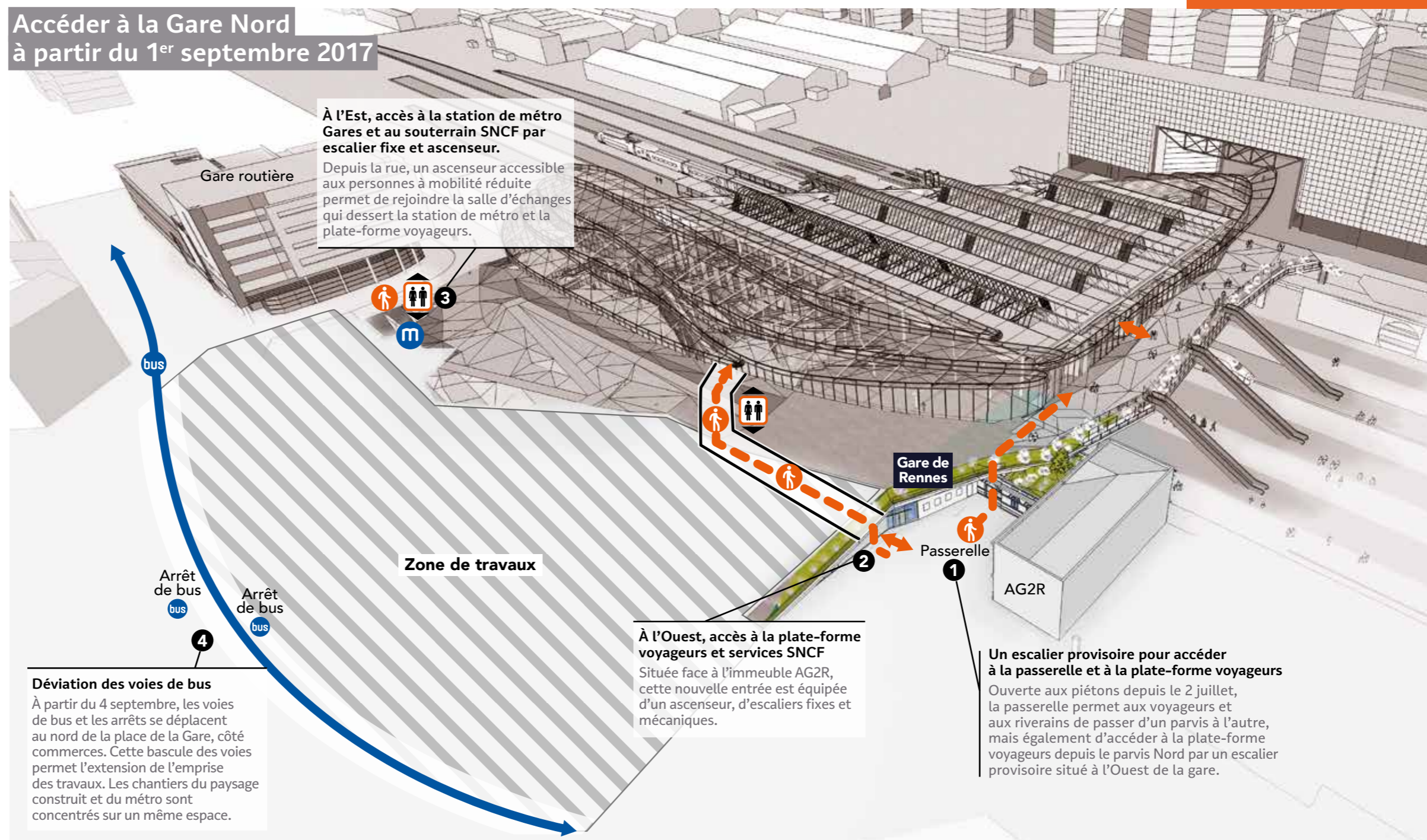
C'est également le démarrage de nouvelles phases de chantier qui modifient les accès Nord de la gare pour permettre l'édification du paysage construit. De nouveaux

cheminements sont mis en place pour desservir les deux nouveaux accès : l'accès métro et gare par le souterrain à l'Est du chantier, l'accès à la plate-forme voyageurs par l'Ouest. Chaque accès est équipé d'ascenseurs qui desservent l'ensemble des niveaux de la station et de la gare. Le journal de projet vous explique tout pour vous déplacer sereinement autour et au sein de la gare de Rennes en cette période de travaux.

Pour rejoindre la gare, préférez l'accès métro !

Pendant la période de travaux, préférez l'accès métro pour rejoindre la gare. C'est l'accès le plus simple et le plus pratique, en particulier pour les personnes à mobilité réduite et les voyageurs chargés.

Accéder à la Gare Nord à partir du 1^{er} septembre 2017



Rennes-Paris en 1h25, c'est parti !



Le Président de la République a salué la mobilisation des élus bretons

Une inauguration présidentielle

Samedi 1^{er} juillet, le premier TGV version « Ligne à Grande Vitesse » est entré en gare de Rennes. Parti de Paris à 16h50 tapantes, le train blanc aux lignes effilées a rallié la gare de Rennes en 1h25. Une distance de 365 km avalés avec des pointes de vitesse à 320 km/h : à peine le temps de se rendre compte du voyage... À bord du train, Emmanuel Macron, Président de la République, Jean-Yves Le Drian, ministre de l'Europe et des Affaires étrangères, Loïc Chesnais Girard, désormais à la tête de la Région Bretagne, ainsi que les présidents du Département d'Ille-et-Vilaine et de Rennes Métropole, Jean-Luc Chenut et Emmanuel Couet.

Cérémonie officielle au Liberté

Chefs d'entreprise, élus de Bretagne, institutionnels... Plus de 900 personnes ont participé à la cérémonie officielle qui se tenait au Liberté en compagnie de Nathalie Appéré, maire de Rennes, Loïc Chesnais-Girard, président de la

Région Bretagne et Guillaume Pépy, président de la SNCF. Lors de sa prise de parole, le Président de la République a salué la mobilisation des élus bretons autour de ce projet.

Premier voyage commercial

Après le lancement officiel de la LGV samedi 1^{er} juillet, les voyages commerciaux inauguraux à destination de Saint-Malo, Lannion, Brest ou Quimper se sont parfaitement déroulés. Les gains de temps de 39 à 45 minutes et plus ont convaincu les milliers de voyageurs à bord. Pour accueillir ces premiers voyageurs de la LGV, de nombreuses animations ont été organisées dans un grand nombre de gares de Bretagne : fanfare, borne selfies, dégustation de produits locaux...



Fanfare d'accueil en gare de Rennes

SNCF Réseau permet au TGV d'entrer en gare

La nouvelle ligne à 320 Km/h est entièrement dédiée au TGV. Mais pour entrer et sortir des gares, le TGV doit rejoindre la ligne « classique ». C'est aux équipes de SNCF Réseau que l'on doit la construction de huit raccords ferroviaires aux entrées et sorties de gare entre Le Mans et Rennes. De la belle ouvrage.

« Aujourd'hui on est fiers. C'est un véritable challenge que vient de relever la SNCF. »

Un contrôleur

« Rapprocher la Bretagne de Paris, c'est un facteur de développement fabuleux »

Un voyageur

Gare : les premières livraisons

Depuis début juillet, la gare met à disposition des voyageurs de nouveaux espaces, équipements et services. Tour d'horizon.



Nouveaux mobiliers et nouveaux commerces en gare

Le hall départs est ouvert ! À proximité des commerces, les voyageurs peuvent désormais profiter pleinement du Wifi gratuit et recharger leurs appareils dans le nouvel espace d'attente aménagé avec du mobilier connecté : îlots de sièges, tables et tabourets hauts. Des équipements d'information voyageurs ont également été installés. Un doute sur l'heure de départ du train ? Les nouveaux grands écrans d'information voyageur sont désormais opérationnels. La salle d'attente voyageurs et les toilettes définitives seront ouvertes fin 2017.

Accéder aux quais par les estacades

Les estacades, ce sont les dispositifs qui relient la plate-forme voyageurs aux quais dans le nouveau hall départs.

Les estacades des voies 1 à 4 sont ouvertes au public depuis le 2 juillet, celle desservant les voies 7 et 8 le sera en septembre.

L'estacade des voies 5 et 6 en cours de construction sera livrée en novembre.

La dernière sera livrée lors de la mise en service des voies 9 et 10 mi-2018.

Les trémies existantes du hall d'arrivées qui permettent de remonter des quais par des escaliers fixes et mécaniques seront rénovées par phase jusqu'à la mi-2018. « Au fur et à mesure de l'avancée des travaux, nous aménageons le hall d'arrivées avec le remplacement des escaliers mécaniques, des ascenseurs, des sols, des mobiliers de confort et d'information. Les espaces seront progressivement libérés au profit des voyageurs » indique SNCF Gares & Connexions.

Un souterrain en cours de rénovation

Les deux mois d'été ont été marqués par des travaux de réfection du souterrain : reprise des sols, des murs et des éclairages, nouvelle signalétique et information voyageurs. Au 1^{er} septembre il sera partiellement ouvert aux voyageurs. La fin des travaux est prévue pour octobre 2017, date à laquelle le souterrain sera entièrement rendu accessible.

Trois nouveaux commerces dans le hall départs

Avec l'ouverture du hall départs, c'est aussi une nouvelle façade commerciale qui s'offre aux voyageurs et aux Rennais. Trois boutiques ont ouvert leurs portes le 2 juillet : Yves Rocher, le Stade Rennais et Bagel Corner ont investi des espaces de vente de 23 à 60 m². Prochaine marque à s'installer en gare : la marque portugaise d'accessoires Parfois s'installera sur 130 m² fin 2017. Deux autres commerces sont prévus en 2018.



EuroRennes : la passerelle relie les parvis Nord et Sud de la gare



provisoire jusqu'à l'aménagement du « paysage construit ». Des cheminements à faible déclivité permettront demain aux cyclistes, aux personnes à mobilité réduite et aux poussettes d'accéder à ce nouvel espace public végétalisé et paysager.

EN BREF Le parking Gare-Sud est ouvert

Le parking Gare-Sud est ouvert ! Jusqu'alors limité à 500 places, il verra sa capacité doubler à la rentrée 2017. Il proposera également 400 places sécurisées pour les vélos, 100 places pour les motos et une nouvelle dépose-minute plus grande (70 places au -1 et 20 places au -2) pour déposer des passagers sans perdre de temps.

En janvier 2016, sa mise en place avait fait l'objet d'un véritable événement. Construite par SNCF Gares & Connexions et livrée à Rennes Métropole début mars, la passerelle est ouverte aux piétons depuis le 1^{er} juillet. Le long de la façade ouest de la gare, cette large promenade (80

mètres de long sur une dizaine de mètres de large) enjambe les voies ferrées et permet de relier le Nord et le Sud du centre-ville. Ouvert 24h/24, elle se connecte aux quais par trois escaliers mécaniques. Dans un premier temps, seuls les piétons y ont accès. Une situation

Urban Quartz et Eurosquare : premières livraisons en fin d'année

Ils sont encore en construction et déjà, ils donnent le ton du futur quartier. Urban Quartz et Eurosquare, les deux premiers programmes d'EuroRennes, accueilleront leurs premiers occupants en fin d'année.

Urban Quartz



- 13 500 m² de bureaux sur 3 bâtiments de sept à huit étages
- 340 m² de commerces en rez-de-chaussée
- Un jardin intérieur accessible depuis les trois immeubles
- Un parking semi-enterré de 100 places de stationnement
- 250 m² de stationnement destinés aux deux roues.

Programme certifié NF - HQE Bâtiments Tertiaires et Passeport Bâtiment Durable niveau « Très Bon »
Promoteur : Icade
Architectes : Hamonic Masson & associés ; a/LTA architectes et urbanistes.

Eurosquare



Eurosquare est un programme qui mixe bureaux, logements et commerces.

- **Espaces tertiaires**
Volume : 5 900 m² répartis entre le rez-de-chaussée et les quatre premiers étages. Plateaux de bureaux : de 240 à 1 260 m².
- **Espaces de logement**
31 logements du T1bis au T7 répartis du 5^e au 7^e étage

Programme certifié habitat et environnement et labellisé BBC EFFINERGIE
Promoteur : groupe Giboire
Architectes : Uaps (Anne Mie Depuydt & Erik Van Daele).

Région : la Bretagne à Grande Vitesse devient réalité



En 1989, la première LGV Atlantique s'était arrêtée au Mans. Presque trente ans plus tard, la LGV Bretagne-Pays de la Loire fait son entrée en gare de Rennes. Mais au-delà, c'est toute la Bretagne qui « se rapproche » de Paris.

Avec la nouvelle Ligne à Grande Vitesse, la capitale bretonne se place désormais à moins d'1h30 contre plus de 2h avant le 2 juillet. « On a réussi à rendre possible ce qu'on nous présentait comme impossible. Et ce, au prix de onze ans de travail. C'est aussi le fruit de la passion » a souligné Gérard Lahellec, vice-président aux Transports à la Région, lors de l'inauguration de la LGV. La LGV rejoint Rennes, mais au-delà, c'est toute la Bretagne qui « se rapproche » de Paris. Les voyages entre Brest, Quimper et Paris

gagneront 45 à 50 minutes. Les trains qui desserviront l'ouest breton en effet, ne s'arrêteront pas entre Paris et Rennes. Partout dans la Région, les gares se sont modernisées et transformées en Pôles d'Échanges Multimodaux (PEM). Les PEM facilitent les voyages en proposant un parcours sans couture. Ils redessinent les villes et diffusent la grande vitesse. Grâce à l'étroite collaboration de SNCF et des collectivités locales, des départements, des Régions Bretagne et Pays de la Loire et de

EN CHIFFRES

182 km
de ligne nouvelle
entre Le Mans et Rennes

26 millions
de m³ de terre déplacés

680 000
traverses posées

227 ouvrages
d'art construits

11 viaducs

Un projet de
3,4 milliards d'euros,
soit
15 millions d'euros le km

L'État, le calendrier de livraison des premiers PEM est respecté. En Bretagne, au total, 11 PEM sont ou seront directement desservis par la LGV, dont Guingamp, Redon, Lorient, Morlaix et Saint-Brieuc qui sont déjà livrés.

BRÈVES

Le festival de la Gacilly s'affiche en gare de Rennes
Comme chaque année depuis quatre ans, SNCF Gares & Connexions, partenaire du festival photo de La Gacilly, expose des œuvres photographiques en gare de Rennes. Particularité cette année : les œuvres ont été présentées le long de la nouvelle passerelle. Thèmes 2017 : « La photographie africaine » et « Homme-animal : le face-à-face »
À découvrir jusqu'au 30 septembre

La marque Bretagne s'est invitée en gare tout l'été
Du 1^{er} juillet au 31 août, la boutique éphémère « Bretagne - Passez à l'Ouest » était installée en gare de Rennes. Elle proposait une sélection de produits bretons de huit entreprises partenaires du réseau de la marque Bretagne. Une manière, pour SNCF Gares & Connexions, le réseau de la marque Bretagne, l'Office de tourisme et la Région Bretagne, d'accompagner l'arrivée de la grande vitesse en Bretagne et de participer à la valorisation économique du territoire.



Le chantier du PEM de Rennes est un projet hors norme



Cyrille Ménage,
directeur de travaux AREP

Directeur de travaux au sein du bureau d'études AREP, Cyrille Ménage est en charge de la maîtrise d'œuvre travaux du PEM de Rennes pour Gares & Connexions. Avec son équipe de six personnes, il est installé dans la base vie, au plus près du chantier.

Cyrille Ménage n'en est pas à sa première expérience. Au cours de sa carrière, il a déjà eu l'occasion de piloter de gros projets, « *mais jamais des projets ferroviaires de cette importance sur un temps aussi long.* »

Avec son équipe, il est en charge de la maîtrise d'œuvre travaux : « *Notre rôle est de faire respecter les délais et le contrat qui lie l'entreprise générale Léon-Grosse et SNCF Gares & Connexions pour construire le PEM de Rennes* » explique-t-il. Chaque semaine, une réunion de travail rassemble les équipes en charge des études et travaux : « *C'est l'occasion de faire un point sur le planning et la méthode, l'organisation et le suivi de travaux, la qualité et le respect du programme.* »

Un vrai savoir-faire d'entreprise

Le chantier du PEM de Rennes est un projet hors norme, Cyrille Ménage en convient volontiers : « *Pas toujours simple de travailler en site exploité sans générer de*

contrainte pour la circulation des trains et la sécurité des voyageurs... »

Il se souvient de la démolition de la grande verrière ou de l'installation nocturne de la passerelle. « *Des phases de travaux qui ont nécessité un vrai savoir-faire d'entreprise et où tout était chronométré. Nous avons fini dans les temps !* »

Après la mise en service de la Ligne à Grande Vitesse et l'ouverture du hall des départs début juillet, d'autres échéances attendent l'équipe : l'ouverture du métro début septembre et la mise hors d'eau/hors d'air du PEM d'ici la fin de l'année. « *La construction du PEM est réellement un projet exceptionnel : nous sommes tous fiers de participer à cette aventure collective* » conclut Cyrille Ménage.



Le Mag' **EURO RENNES**

ÉTÉ 2017
WWW.EURORENNES.FR

DOSSIER
EuroRennes, nouveaux paysages, nouveaux usages

L'ACTU DES PROJETS
Parures bioclimatiques pour le programme Féval

FIL CRÉATIF
Les Vagabondes essaient dans le quartier

COMMENT S'INFORMER ?

Toute l'information en ligne

- SNCF : www.gares-sncf.com / Gare de Rennes / Rubrique « actualités »
- TER : www.ter.sncf.com/bretagne
- Rennes Métropole : www.metropole.rennes.fr/politiques-publiques/grands-projets/eurorennes/
- Région Bretagne : www.bretagne.bzh
www.transports.bretagne.bzh

Suivez-nous sur les réseaux sociaux

La page Facebook Gare de Rennes

Les publications EuroRennes

Les publications de Rennes Métropole et de Territoires Publics (journal de projet, carnet de chantier) sont disponibles chez vos commerçants (quartier gare et centre-ville).

VOUS AVEZ UNE QUESTION ?

Sur les travaux de la gare
travaux.garerennes@sncf.fr

Sur les travaux d'EuroRennes
Contactez le médiateur de chantier.
Gaëtan Aubert : 02 23 62 12 22 et 06 24 13 60 95
comtravaux@rennesmetropole.fr



Journal de projet édité par
SNCF Gares & Connexions
Direction de la publication : SNCF Gares & Connexions
Création et réalisation : Double Mixte
© Image : droits réservés