

PÔLE // D'ÉCHANGES MULTIMODAL GARE DE // // RENNES

**Les nouveaux services
et commerces**

(voir page 4)

**Réouverture de tous
les accès à la gare**

(voir page 5)

Journal de projet – N°6 – Septembre 2018

© Jean-Louis Aubert

Bienvenue dans votre nouvelle gare !

PAROLE À

La nouvelle gare de Rennes prend sa forme définitive. Plus de 10 000 m² répartis sur quatre niveaux permettront de proposer à nos clients plus de services et de commerces, plus de confort et d'espace, plus de lumière et une meilleure organisation des flux. La construction béton du paysage construit au Nord s'est achevée, les travaux des zones Est et Ouest sont terminés, les nouveaux commerces et services sont installés en gare. Une structure d'échafaudage provisoire a été mise en place en juillet au-dessus de la gare pour assurer la sécurité et la facilité de la pose de la toiture en ETFE. Unique par sa forme, cette toiture sera achevée en fin d'année. Le chantier avance ainsi comme prévu. Rendez-vous donc en 2019 pour vivre ensemble la fin des travaux et la découverte de la nouvelle gare de Rennes.

Mylène Moreau,
Directrice des gares de Bretagne

« Il y a une très belle vue sur la gare depuis le salon Grand Voyageur. Le mobilier est confortable et l'agencement permet de s'isoler pour travailler. »

Marie

« La Boutique Voyages est bien plus spacieuse qu'avant et très bien agencée. »

Samia

Depuis le 6 juillet, c'est une toute nouvelle gare de Rennes qui accueille les voyageurs. Sans attendre février 2019 et l'achèvement total des travaux intérieurs, les voyageurs peuvent d'ores et déjà utiliser l'ensemble des services dédiés au transport, profiter des nouveaux commerces, et emprunter facilement toutes les entrées desservant les quatre niveaux de la gare. Retour en images sur les dernières livraisons d'une gare unique en son genre et recueil des premiers avis de voyageurs.

Des services au plus près des voyageurs

Dotée d'une hauteur pouvant atteindre 22 mètres dans la salle d'échanges, la gare s'organise en quatre niveaux. Elle offre des services répondant au principal objectif du Pôle d'échanges multimodal (PEM) : favoriser l'articulation entre tous les modes de transport.

- La salle d'échanges multimodale, située au niveau n-1, en est l'exemple le plus emblématique. Spacieuse et lumineuse, avec ses 2 000m² de granit, elle constitue le

cœur de la gare. Elle facilite les flux des voyageurs vers le métro (station Gares) de la ligne a et de la future ligne b, le souterrain SNCF pour accéder aux quais des trains, la nouvelle gare routière, les bus et les taxis.

- Pour accompagner les voyageurs dans leur déplacement en Bretagne, l'espace KorriGo est nouvellement installé dans la salle d'échange au niveau n-1 et près de l'entrée Est au niveau 0 (voir aussi en page 8).



La salle d'échanges multimodale

- Besoin de préparer votre déplacement, d'acheter un billet, de souscrire un abonnement SNCF... ? Rendez-vous à la **nouvelle Boutique Voyages**. Elle vous accueille désormais sur la plateforme voyageurs, au niveau 1.

- Située dans le hall départs, le **Point Information** informe et oriente les voyageurs. Un espace d'attente attendant est réservé à l'accueil et l'information des personnes à mobilité réduite.



EN BREF

Le plancher bambou bientôt livré

La plateforme voyageurs du niveau 1 sera entièrement recouverte d'un plancher en bambou de couleur chaleureuse. Un revêtement léger, solide et écologique. Afin de ne pas gêner le flux des voyageurs, les travaux s'effectuent progressivement par zones. Côté Hall Arrivées, la pose est quasiment achevée, excepté sur la partie Nord. Côté Hall Départs, les travaux se poursuivront jusqu'à l'automne.

- Accessible au niveau 2, le **Salon Grand Voyageur**, aménagé avec un nouveau mobilier, permet à la fois la détente et le travail dans une atmosphère sereine.

- Pas de monnaie pour vous offrir une revue ou un en-cas ? Deux **distributeurs automatiques de billets de banque** seront à disposition sur la plateforme à partir d'octobre 2018.



Une offre commerciale qui s'étoffe

Envie de faire provision de produits locaux, de manger sur place ou de choisir un produit à emporter, de louer une voiture ou d'acheter la presse ? Les nouveaux commerces ont ouvert leurs portes à chaque niveau de la gare.

- Deux nouveaux commerces complètent la zone de chalandise de la plateforme voyageurs.

Un arrêt s'impose à l'épicerie fine **Hénaff&Co** pour s'offrir des conserves gourmandes de la marque Hénaff (sardines, saucis-

ses fraîches...) et des produits d'autres marques à forte identité bretonne.

Pains, galettes, mais aussi palets bretons ou kouign-amanns : la boulangerie **Ty Vorn** (le fournil en breton) propose des produits frais élaborés sur place. Un comptoir avec des chaises hautes mises à disposition permet de faire une pause dégustation.

- Le niveau 0 accueille deux enseignes de restauration rapide : à l'entrée Ouest, un **McDonald's** aux couleurs de la Bretagne, avec

sa décoration intérieure en blanc et noir (capacité d'environ 90 places assises) ; à l'entrée Nord, la chaîne britannique **Prêt à manger**, déjà présente à Paris et à Nice.

- Besoin d'une voiture pour partir en balade à travers la Bretagne ? Les **loueurs de voiture** sont de nouveau présents en gare, côté entrée Ouest.

- Au plus près des flux de voyageurs, une seconde **boutique Relay** est installée dans la salle d'échanges au **niveau -1**.



« Le temps d'attente passe plus vite grâce aux nombreux commerces de la gare. Il y a de bonnes enseignes et les produits en vente à emporter sont de qualité. »



Yann

Accès à la gare : tous ouverts !



Au Nord, une rampe permet d'accéder directement à la salle d'échanges.

Tous les accès à la gare sont désormais ouverts. La circulation devient meilleure, plus fluide. Les voyageurs peuvent accéder librement d'un étage à l'autre. La gare compte désormais 16 escaliers mécaniques, 12 ascenseurs et 13 escaliers fixes.

S'insérant sous la colline, l'entrée principale de la gare, située au Nord, comprend à la fois une rampe d'une pente de 10% descendant directement vers la salle d'échanges et un accès menant au niveau 0.

Pour l'instant, seule une moitié de la rampe Nord permet l'accès à la salle d'échanges. L'autre moitié sera réalisée d'ici la fin de l'année. Dans la salle d'échanges, deux ascenseurs panoramiques seront

bientôt en service. Ils permettront de rejoindre la plateforme voyageurs, côté hall départs.

L'entrée Est « Métro » donne accès à la salle d'échanges par escalier fixe ou un ascenseur.

L'entrée Est « Gare de Rennes », située au niveau 0, dispose d'un escalier mécanique montant et d'un escalier fixe pour atteindre la plateforme. Cet accès est en relation direct avec la gare routière.

L'entrée Sud, donnant sur l'esplanade Fulgence Bienvenüe, est équipée d'un ascenseur, de deux escaliers mécaniques et de deux escaliers fixes qui desservent la plateforme voyageurs.

Enfin l'accès Ouest dispose de deux escaliers mécaniques et d'un escalier fixe pour rejoindre la plateforme voyageurs dans le hall d'arrivées. Cet accès est en relation direct avec la station de taxis. Toujours côté Ouest, mais à partir de la passerelle Anita Conti, deux portes s'ouvrent désormais sur la plateforme voyageurs.

« La gare va être belle et agréable, nous avons hâte de la découvrir à la fin des travaux. »

Julie et Mathieu

Région : la gare routière livrée fin octobre

À l'Est de la gare SNCF, la gare routière est en pleine transformation. Commencés début juin, les travaux se poursuivront jusqu'à fin octobre.

Les travaux importants entrepris sur la gare routière ont nécessité, pendant l'été, l'installation d'une gare routière provisoire. Quels objectifs pour ces travaux ? « Les 14 quais de prise en charge des

voyageurs vont être inversés, à la fois pour limiter les traversées piétonnes, pour renforcer la sécurité des voyageurs et pour faciliter les échanges d'un mode de transport à l'autre avec une continuité des che-

minements » explique Sophie Paulmier-Enizan, responsable des transports interurbains de l'Antenne de Rennes, à la Région Bretagne. Ces 14 quais seront équipés chacun d'un système d'information dynamique permettant aux voyageurs de connaître les heures de départ et d'arrivée des cars BreizhGo (ex illenoo et lignes routières régionales).

En plus de ces 14 quais, 16 autres seront construits dans l'alignement : « Il s'agit d'espaces de régulation, ou d'attente des cars, qui étaient jusqu'alors implantés à proximité de l'ancienne Halle aujourd'hui démolie. »

Fin octobre, la nouvelle gare routière sera totalement opérationnelle.



© Jean-Louis Aubert

EN BREF

Festival Photo La Gacilly : La Terre en Questions

Pour la cinquième année, SNCF Gares & Connexions renouvelle son partenariat culturel avec le festival de La Gacilly en exposant une sélection de photographies dans les gares de Rennes, Nantes, Vannes, Saint-Malo et Paris-Montparnasse. À Rennes, sur la passerelle, s'offrent au regard les œuvres de grands photographes et de jeunes artistes du monde entier sur les enjeux environnementaux, sur les espaces à défendre et à protéger, mais aussi sur toutes les beautés du monde.

15^e édition du festival de La Gacilly du 2 juin au 30 septembre en gare de Rennes



© Jean-Louis Aubert

« Chefs de gare » : la gastronomie s'invite en gare de Rennes

Pour la première fois, la gare de Rennes participe à l'édition « Chefs de gare » en octobre prochain. Organisée par SNCF Gares & Connexions, l'opération vous met déjà l'eau à la bouche : ateliers culinaires animés par des chefs locaux, présence d'artisans et de producteurs locaux, animations et promotions dans

les commerces, jeux et lots gourmands à gagner... L'édition 2018 sera parrainée par les chefs Thierry Marx, Michel Roth, Michel Rostang et Christian Lesquer. Leur point commun ? Ils ont tous ouvert, ou vont bientôt ouvrir, un établissement dans une gare en France.

Du 4 au 14 octobre en gare de Rennes

Rennes Métropole



Îlot Beaumont : l'équipe d'architectes désignée

Le nouveau quartier EuroRennes avance bien. Cette année, les premiers habitants, commerces et entreprises s'installent à Euro-Square, Pixelys et Urban Quartz. Ce sera bientôt au tour de l'îlot Beaumont d'être aménagé. Ce nouveau programme sera réalisé par Legendre Immobilier. Après le lancement, en janvier 2018, d'un concours d'architecture associant des équipes d'envergure européenne et des équipes rennaises, le projet de l'agence néerlandaise

Kempe Thill, associée à l'atelier 565 (Rennes) et Dots paysagistes (Paris) a été désigné en juin.

En rive sud du boulevard de Beaumont seront construits trois nouveaux bâtiments :

- le premier, sur 18 niveaux, abritera 240 logements du T2 au T5, agrémentés de terrasses (logements gérés dans les premiers étages, logement sociaux dans la partie centrale et logements en accession libre pour les étages supérieurs).
- Deux immeubles de neuf étages

destinés à l'accueil d'activités économiques sur 12 000m²

Les trois bâtiments seront unifiés par les espaces extérieurs (cours vitalisées, placette accueillant des terrasses...) et une programmation commune en rez-de-chaussée (1 000m² de commerces et restaurants) destinée aux habitants, aux usagers des bureaux et au public extérieur.

Livraison en 2022

Les aménagements du paysage construit livrés en 2019

Dans le prolongement de la passerelle Anita Conti, le paysage construit prend forme. La terrasse en bois agrémentée de bancs, éclairée et végétalisée, sera livrée en 2019. Elle se poursuivra par une allée piétonne et cyclable descen-

dant vers la gare routière. Les aménagements d'espaces publics au-dessus du toit de la gare se poursuivront l'année prochaine avec les plantations et l'aménagement d'une liaison en pente douce vers le parvis nord et l'avenue Janvier.

Réalisation : Territoires Publics, aménageur du projet urbain EuroRennes pour le compte de Rennes Métropole.

Un espace KorriGo tout neuf !



© Jean-Louis Aubert



© Jean-Louis Aubert



© Jean-Louis Aubert

Le 9 juillet, l'espace KorriGo et les guichets BreizhGo (ex illenoo) ont quitté le bâtiment de la gare routière pour emménager dans le nouvel espace KorriGo de la gare. Très fréquenté par les usagers, le nouvel espace est plus vaste, fonctionnel et bien aménagé. Visite.

Acheter un titre de transport BreizhGo (TER Bretagne ou ex Illenoo), Star... ? Pas d'hésitation, direction le nouvel espace KorriGo. Réparti sur deux niveaux, dans la salle d'échanges au niveau -1 et à l'entrée Est au niveau 0, il sera l'unique point de vente de tous ces titres. « la nouveauté tient au fait que tous les titres BreizhGo (TER Bretagne et ex illenoo) et Star, seront vendus à tous les guichets de l'espace KorriGo (niveau 0 et -1). Il n'y aura plus de guichet dédié par réseau de transport » explique Sophie Paulmier-Enizan, responsable des transports interurbains de l'Antennes de Rennes à la Région

Bretagne. Autre innovation : un guichet dédié aux cars SLO (services librement organisés) que l'on nomme plus prosaïquement les « cars Macron », positionné au niveau 0 ce de nouvel espace KorriGo. Cette offre très complète a nécessité de renforcer et de former les équipes. Par roulement, vingt agents formés répondent ainsi aux questions des voyageurs, les conseillent et sont habilités à vendre les différents titres.

Gare routière ouverte de 7h à 20h du lundi au samedi et de 13h à 20h le dimanche.

// COMMENT S'INFORMER ?

Toute l'information en ligne

- SNCF : www.gares-sncf.com / Gare de Rennes / Rubrique « actualités »
- TER : www.ter.sncf.com/bretagne
- Rennes Métropole : www.metropole.rennes.fr/politiques-publiques/grands-projets/eurorennes/
- Région Bretagne : www.bretagne.bzh
www.transports.bretagne.bzh

Suivez-nous sur les réseaux sociaux

 La page Facebook Gare de Rennes

Les publications EuroRennes

Les publications de Rennes Métropole et de Territoires Publics (journal de projet, carnet de chantier) sont disponibles chez vos commerçants (quartier gare et centre-ville).

// VOUS AVEZ UNE QUESTION ?

Sur les travaux de la gare : travaux.garerennes@sncf.fr

Sur les travaux d'EuroRennes

Contactez le médiateur de chantier. Gaëtan Aubert :
02 23 62 12 22 et 06 24 13 60 95
comtravaux@rennesmetropole.fr

GARE DE RENNES 

Journal de projet édité par
SNCF Gares & Connexions

Direction de la publication :

SNCF Gares & Connexions

Création et réalisation :

doublemixte © Image : droits réservés